

## خلاصه طرح توجیهی تولید کارت‌ن پلاست

### ۱- معرفی محصول یا خدمات

#### ۱-۱- هدف از اجرای طرح

هدف از اجرای طرح، احداث واحد تولید کارت‌ن پلاست در استان لرستان است. طرح از ابتدای سال ۱۳۹۷ با ۲۸ نفر پرسنل با ۷۰ درصد ظرفیت عملی و با یک شیفت ۸ ساعته در روز و ۳۰۰ روز کاری در سال آغاز به بهره‌برداری خواهد کرد و در سال ۱۳۹۹ به ۱۰۰ درصد ظرفیت عملی خواهد رسید.

#### ۱-۲- ویژگی‌ها و مزایای طرح

کارت‌ن پلاست نوعی پلاستیک از جنس پروپیلین است که به صورت ورق دو جداره (دو ورق مسطح خارجی که با صفحات باریک موازی به هم متصل می‌شوند) در رنگ‌ها و ضخامت‌های مختلف تولید می‌شود. از این متریال در بسیاری از صنایع از جمله صنایع بسته‌بندی، صنعت چاپ و تبلیغات، ساختمان و سوله، ماکت‌سازی استفاده می‌شود.



استفاده از ورق‌های کارت‌ن پلاست به عنوان شیوه جدیدی در بسته‌بندی کالاهای گوناگون مورد توجه جامعه صنعتی دنیا قرار گرفته است و چندین سال است که در کشور ما نیز راه یافته است. شیت کارت‌ن پلاست یا همان ورق کارت‌ن پلاست دارای ویژگی‌های منحصر به فردی است که باعث برتری این نوع بسته‌بندی نسبت به جعبه‌ها و کارت‌ن‌های مقوایی شده

است و توجه صنایع تولیدی گوناگون را به خود جلب نموده تا با استفاده از کارت‌ن پلاست برای بسته‌بندی محصولات خود از مزیت‌های ویژه آن بهرمنند شوند.

از مزیت‌های بارز کارت‌ن پلاست در زمینه بسته‌بندی می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

– سبک وزن بودن

– مقاوم در برابر ماد شیمیایی، شوینده‌ها، اسیدها و همچنین گریس یا روغن

## خلاصه طرح توجیهی تولید کارتن پلاست

- سازگار با تغییرات آب و هوایی (مقاوم در برابر نوسانات دمایی از ۲۰- تا + ۸۰ درجه سانتیگراد، حفظ دما و رطوبت درونی، مقاوم در برابر نفوذ آب و رطوبت)
- قابلیت بازیافت بطور کامل (۱۰۰٪)
- مقاوم در برابر فشارهای جانبی و ضربه احتمالی
- اشتعال را به تاخیر می اندازد.

### ۱-۳- تعرفه گمرکی

جدول ۱- تعرفه و حقوق گمرکی کارتن پلاست

| ردیف | شرح                            | کد تعرفه | حقوق گمرکی |
|------|--------------------------------|----------|------------|
| ۱    | از پلیمرهای پلی پروپیلن - سایر | ۳۹۲۰۲۰۹۰ | ۲۰         |

### ۱-۴- کد ایسیک

محصول تولیدی پس از اجرای طرح، کارتن پلاست می باشد. کد ایسیک ISIC مرتبط با محصول طرح در سامانه خدمات و اطلاعات وزارت صنعت، معدن و تجارت در زیر گروه ساخت انواع محصولات پلاستیکی با کد ۲۵۲۰ قرار می گیرد و واحد سنجش آن تن است.

جدول ۲- کد ایسیک محصول

| ردیف | کد ایسیک   | شرح کد                          | واحد |
|------|------------|---------------------------------|------|
| ۱    | ۲۵۲۰۵۱۲۳۹۴ | صفحه و ورق کارتن از پلی پروپیلن | تن   |

ماخذ: وزارت صنعت، معدن و تجارت

### ۱-۵- معرفی کاربردهای محصول

کارتن پلاست در انواع استندهای تبلیغاتی، صنایع بسته بندی، صنعت ساختمان، سوله سازی، کشاورزی، صنایع برودتی کاربرد دارد. بیشترین مصرف کارتن پلاست در صنایع بسته بندی مورد استفاده قرار می گیرد. لیکن قابلیت تحمل بار کارتن های پلاستیکی کمتر از کارتن های کاغذی و مقوایی می باشد. از این رو کاربرد آن برای بسته بندی کالاهایی که احتمال اشتعال و انفجاری در آنها وجود دارد، بسته بندی کالاهای سبک و حجیم و بسته بندی کالاهایی که در محیط های مرطوب قرار می گیرد، بیشتر از کارتن های کاغذی و مقوایی است.

### ۱-۶- محل های پیشنهادی طرح

بر اساس مطالعات امایش انجام شده شهرستان دلفان مکان مناسبی جهت احداث واحد کارتن پلاست است.

## خلاصه طرح توجیهی تولید کارتین پلاست

### ۲- مواد اولیه، کمکی و مصرفی

مواد اولیه در این طرح شامل پلی پروپیلن (Polypropylene) و مستریچ و افزودنی ها می باشد.

### ۳- برنامه فروش و بازار هدف (داخلی - خارجی)

بازار هدف طرح در ابتدا تامین نیاز داخل در بخش و سپس در صورت تولید مازاد مصرف داخل به کشور عراق و همسایه های شرقی ایران صادر خواهد شد.

جدول ۳- برنامه تولید و فروش

| سال                         | 1397    | 1398    | 1399    | 1400    | ۱۴۰۱    |
|-----------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| درصد استفاده از ظرفیت تولید | 70%     | 80%     | 90%     | 100%    | 100%    |
| میزان تولید (تن)            | 2,041   | 2,333   | 2,624   | 2,916   | 2,916   |
| فروش (میلیون ریال)          | 100,019 | 114,307 | 128,596 | 142,884 | 142,884 |

### ۴- ظرفیت اسمی و عملی سالانه

#### ۴-۱- ظرفیت اسمی

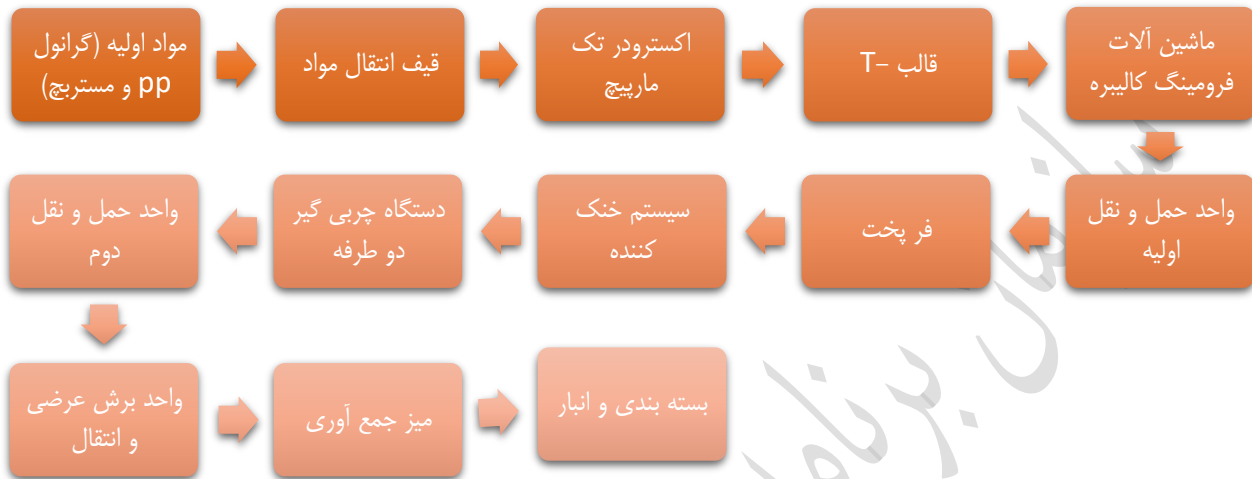
ظرفیت اسمی عبارتست از قابلیت تولید در شرایط ایده آل. این ظرفیت اغلب توسط سازندگان ماشین آلات ثبت شده است و بر اصول طراحی و مهندسی استوار می باشد. تولید اسمی ۴۵۰ کیلوگرم در ساعت و ۳۲۴۰ تن در سال در مدت ۳۰۰ روز کاری می باشد.

#### ۴-۲- ظرفیت عملی

ظرفیت عملی حداکثر ظرفیت قابل دسترسی در شرایط عادی کار بوده که بطور معمول به صورت درصدی (راندمان یا بازدهی) از ظرفیت اسمی در نظر گرفته می شود. با توجه به اینکه ماشین آلات امکان تولید با ۱۰۰٪ ظرفیت را ندارند، لذا با در نظر گرفتن زمانی جهت تعمیر، نگهداری، خرابی و... راندمان ماشین آلات ۹۰٪ در نظر گرفته شده است. لذا ظرفیت عملی تولید کارخانه ۲،۹۱۶ تن در سال می باشد.

خلاصه طرح توجیهی تولید کارتن پلاست

۵- روش تولید و تکنولوژی مورد نظر



۶- هزینه های سرمایه گذاری طرح

۶-۱- سرمایه گذاری ثابت

جدول ۴- هزینه های سرمایه گذاری

| ردیف | شرح                                     | هزینه       |                   |             |
|------|---|-------------|-------------------|-------------|
|      |   | ارزی (دلار) | معادل ریالی (ر.م) | ریالی (ر.م) |
| 1    | زمین                                    | ۰           | ۰                 | ۲,۰۰۰       |
| 2    | محوطه سازی                              | ۰           | ۰                 | ۱,۷۸۳       |
| 3    | بنای ساختمان                            | ۰           | ۰                 | ۱۳,۱۳۵      |
| 4    | ماشین آلات و تجهیزات                    | ۲۵۰,۰۰۰     | ۸,۶۳۳             | ۱,۴۱۳       |
| 5    | تأسیسات و انشعابات                      | ۰           | ۰                 | ۷,۲۴۵       |
| 6    | وسائط نقلیه                             | ۰           | ۰                 | ۱,۶۰۰       |
| 7    | تجهیزات و وسایل اداری و خدماتی          | ۰           | ۰                 | ۳۱۰         |
| 8    | متفرقه و پیش بینی نشده ۵ درصد هزینه فوق | ۰           | ۰                 | ۱,۸۰۶       |
| 9    | هزینه های قبل از بهره برداری            | ۰           | ۰                 | ۱,۱۰۰       |
| 10   | جمع هزینه های سرمایه گذاری ثابت         | ۲۵۰,۰۰۰     | ۸,۶۳۳             | ۳۰,۳۹۲      |
| 11   | سرمایه در گردش در ۱۰۰ درصد ظرفیت        | ۰           | ۰                 | ۲۹,۵۲۸      |
| 12   | جمع کل هزینه های سرمایه گذاری طرح       | ۲۵۰,۰۰۰     | ۸,۶۳۳             | 59,920      |

خلاصه طرح توجیهی تولید کارتن پلاست

۲-۶- سرمایه در گردش

جدول ۵- سرمایه در گردش طرح

| ردیف | شرح                                    | روز | سال اول<br>(میلیون ریال) | سال مبنا<br>(میلیون ریال) |
|------|--|-----|--------------------------|---------------------------|
| 1    | مواد اولیه و کمکی                      | ۳۰  | 5,574                    | 7,962                     |
| 2    | موجودی کالای در جریان ساخت و ساخته شده | 30  | 7,056                    | 9,892                     |
| 3    | مطالبات                                | 30  | 7,056                    | 9,892                     |
| 4    | موجودی نقد                             | 30  | 1,372                    | 1,783                     |
|      | <b>جمع</b>                             |     | <b>۲۱,۰۵۸</b>            | <b>۲۹,۵۲۸</b>             |

۷- هزینه های تولید طرح

جدول ۶- هزینه های تولید طرح

| شرح  | هزینه کل (میلیون ریال) |
|--|------------------------|
| هزینه مواد اولیه و بسته بندی                     | 95,547                 |
| انرژی  | 1,757                  |
| هزینه قطعات یدکی و تعمیر نگهداری                 | 1,865                  |
| حقوق و مزایای پرسنل تولید                        | 6,010                  |
| پیش بینی نشده (۶٪)                               | 6,311                  |
| استهلاک  | 3,057                  |
| بیمه   | 65                     |
| هزینه های اداری و فروش                           | 7,144                  |
| <b>جمع هزینه های عملیاتی و غیر عملیاتی تولید</b> | <b>121,754</b>         |

۸- شاخص های اقتصادی

جدول ۷- شاخص های اقتصادی

| شرح                            | مقدار - واحد سنجش   |
|--------------------------------|---------------------|
| ارزش فعلی خالص NPV             | ۹۰۳۳ میلیون ریال    |
| نرخ بازده داخلی IRR            | ۲۶,۵۵٪              |
| دوره زمانی بازگشت سرمایه (pbp) | ۵,۸۸ برابر سال ۱۴۰۰ |

فرم شماره ۲  
فرم خلاصه پروژه

معرفی پروژه

|  |   |
|--|---|
| ۱) عنوان طرح : تولید کارتن پلاست   |   |
| ۲) بخش : ساخت محصولات از لاستیک و پلاستیک زیربخش : ساخت انواع محصولات پلاستیکی   |   |
| ۳) تولیدات / خدمات : تولید ورق کارتن پلاست   |   |
| ۴) مکان :  | <input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> زمینهای اصلی |
| ۵) توصیف طرح :   |   |
| <p>برای تولید کارتن از کاغذ استفاده شده، که کاغذ خود از منابع درختی و برخی ضایعات کشاورزی مانند ساقه نیشکر، گندم، جو و موارد مشابه تهیه می‌شود. به علت پایین بودن خصوصیات مکانیکی کاغذ حاصله از آنها، خمیر چوب در کلیه ترکیبات خمیرسازی کاغذ مواد فوق نیز وجود دارد و به نوعی می‌توان گفت که در بخش عمده کاغذ و کارتن تولیدی جهان، خمیر چوب حضور داشته و نقش اساسی را ایفاء می‌کند.</p> <p>افزایش جمعیت و گسترش تولیدات سبب افزایش میزان استفاده از کارتن‌ها شده است و نظر بر ضرورت استفاده از خمیر چوب در تولید خمیر کاغذ، سالیانه حجم تخریب منابع طبیعی کشورها به منظور استفاده از درختان جهت تولید کاغذ، افزایش پیدا کرده است و لذا دانشمندان جهت کاهش اثرات مخرب زیست‌محیطی این فرایند کارتن پلاستیکی را یکی از موارد جایگزین معرفی کردند. از طرف دیگر کاربرد پلاستیک‌ها نیز همانند کاغذ در جوامع بشری روز به روز در حال افزایش است و این در حالی است که پلاستیک‌ها یک کالای تجزیه‌ناپذیر در محیط بوده و رها کردن آن در محیط سبب آلودگی آن می‌شود و در این میان دانشمندان با معرفی کارتن پلاستیکی به بازار با کاهش ضرورت قطع درختان جمعیت تولید کاغذ و بازیافت پلاستیک‌های ضایعات دو کمک بسیار قابل توجه را در حفظ محیط زیست انجام داده‌اند، لذا کارتن‌های پلاستیکی با این دو نقش اساسی، عامل بسیار مهمی در حفاظت محیط زیست انسان‌ها محسوب می‌گردند.</p> |   |
| ۶) ظرفیت سالانه طرح : ۲،۹۱۶ تن   |   |

وضعیت پروژه

|  |                   |         |
|--|-------------------|---------|
| ۷) میزان دسترسی به مواد خام اولیه در داخل کشور یا استان : ۱۰۰٪ داخلی |                   |         |
| ۸) فروش :  |                   |         |
| بازار پیش‌بینی شده داخلی ۸۰٪    بازار پیش‌بینی شده صادراتی ۲۰٪       |                   |         |
| ۹) زمان‌بندی کامل پروژه (از شروع فعالیت تا عملیات تجاری) : ۲۴ ماه    |                   |         |
| زمانبندی   | شروع فعالیت       | ۱۳۹۵-۰۱ |
|  | شروع کار در محل   | ۱۳۹۵-۰۱ |
|  | پایان کار         | ۱۳۹۶-۱۲ |
|  | شروع عملیات تجاری | ۱۳۹۷-۰۱ |

۱۰) وضعیت پروژه :

|   |   |  |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> خیر            | <input checked="" type="checkbox"/> بله | آیا طرح دارای امکان‌سنجی می‌باشد؟  |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله            | آیا زمین مورد نیاز طرح تهیه شده است؟   |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله            | آیا مجوزهای قانونی «جواز تأسیس، محیط زیست و ...» گرفته شده است؟                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله            | آیا قراردادی با شریک داخلی یا خارجی منعقد گردیده است؟                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله            | آیا موافقتنامه فاینانس منعقد گردیده است؟   |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله            | آیا قراردادی با پیمانکار داخلی و یا خارجی منعقد شده است؟                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله            | آیا امکانات زیربنایی طرح (برق، آب مورد نیاز، سوخت، ارتباطات، جاده و ...) فراهم گردیده است؟ |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله            | آیا لیست مهارت، ماشین‌آلات، تجهیزات به همراه شرکت‌های سازنده یا فروشنده تعیین شده است؟     |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله            | آیا قرارداد یا موافقتنامه خرید ماشین‌آلات، تجهیزات و تکنولوژی منعقد گردیده است؟            |

| ۱۱) تأمین مالی                                     |                                   |                     |                   |             |                 |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------|-------------|-----------------|
| کل به میلیون دلار                                  | ارز مورد نیاز<br>(به میلیون دلار) | پول داخلی مورد نیاز |                   |             | شرح             |
|  |                                   | معادل میلیون دلار   | نرخ تبدیل به دلار | میلیون ریال |                 |
| 1.13   | 0.25                              | 0.88                | 34,530            | ۳۰,۳۹۲      | سرمایه ثابت     |
| 0.86   | 0.00                              | 0.86                | 34,530            | ۲۹,۵۲۸      | سرمایه در گردش  |
| 1.99   | 0.25                              | ۱,۷۴                | 34,530            | ۵۹,۹۲۰      | کل سرمایه گذاری |
| - ارزش تجهیزات و ماشین آلات خارجی ۰,۲۵ میلیون دلار |                                   |                     |                   |             |                 |
| - ارزش تجهیزات و ماشین آلات داخلی ۰,۰۴ میلیون دلار |                                   |                     |                   |             |                 |
| - ارزش تکنولوژی خارجی ۰ میلیون دلار                |                                   |                     |                   |             |                 |
| - ارزش تکنولوژی داخلی ۰ میلیون دلار                |                                   |                     |                   |             |                 |
| - ارزش فعلی خاص طرح (NPV): ۹۰۳۳ میلیون ریال        |                                   |                     |                   |             |                 |
| - نرخ بازده داخلی (IRR): ۲۶,۵۵٪                    |                                   |                     |                   |             |                 |
| - نرخ بازگشت سرمایه: ۵,۸۸ برابر سال ۱۴۰۰           |                                   |                     |                   |             |                 |

اطلاعات عمومی

|  |
|--|
| ۱۲) نوع پروژه: <input checked="" type="checkbox"/> تأسیس <input type="checkbox"/> تکمیل و توسعه                                      |
| ۱۳) مشخصات مشاور پروژه:  |
| - نام (اشخاص حقیقی یا حقوقی): موسسه مطالعات راهبردی سپینود شرق   |
| - فعالیت جاری شرکت: مشاوره سرمایه گذاری  |
| - آدرس: تهران- پاسداران- بوستان ۳- پلاک ۳- واحد ۵  |
| - تلفن: ۰۲۱-۲۲۵۸۴۹۰۱ فکس: ۰۲۱-۲۲۵۸۰۳۴۳ email: info@sepinud.com وبسایت: www.sepinud.com   |
| - ساختار قانونی شرکت: <input checked="" type="checkbox"/> بخش خصوصی <input type="checkbox"/> بخش عمومی <input type="checkbox"/> سایر |

|  |
|--|
| لطفاً در صورت موجود بودن موارد ذیل را پیوست نمایید.                    |
| - مطالعات امکان سنجی اولیه <input checked="" type="checkbox"/>         |
| - مطالعات امکان سنجی <input type="checkbox"/>                          |
| - مجوزهای قانونی (جواز تأسیس) محیط زیست و ... <input type="checkbox"/> |

مرکز خدمات سرمایه گذاری استان لرستان  
سازمان سرمایه گذاری و کمکهای اقتصادی و فنی ایران  
وزارت امور اقتصادی و دارایی  
تلفن: +۹۸۶۶۳۳۲۹۵۷۷ فاکس: +۹۸۶۶۳۳۲۰۲۹۰۵  
eco\_isc@yahoo.com